

26 de Octubre de 2007

## Gabinete Inmobiliario asesora a Grupo Warnaco (Calvin Klein) en el arrendamiento de su nueva sede corporativa en Madrid, en el edificio Martínez Villergas 52, propiedad de PROCISA



### Warnaco Íntimo alquilará oficinas en el Centro Empresarial de Procisa en Madrid 26/10/2007

El Gabinete Inmobiliario (GI) ha culminado con éxito la operación de arrendamiento de 1.150 metros cuadrados de oficinas en el Centro Empresarial de la calle Martínez Villergas, 52, para la nueva sede corporativa de la compañía Warnaco Íntimo, filial española del grupo textil norteamericano Warnaco Inc.



Esta empresa está especializada en la distribución y comercialización en España y Portugal de ropa íntima femenina, distribuyendo en exclusiva las conocidas marcas Calvin Klein, Rasarel y Lejaby.

Warnaco Inc. es una compañía creada en 1874, que opera en España a través de Warnaco Íntimo desde 1996, y que engloba varias marcas de moda. La compañía usa una variedad de canales de distribución, abarcando desde la operación de tiendas de Calvin Klein (su marca más conocida) hasta la venta de sus productos a grandes almacenes, franquicias, cadenas o vendedores al por menor.

GI, Gabinete Inmobiliario, es una compañía especializada en localización y gestión de suelo, estudios de mercado, campañas de marketing, administración de inmuebles (oficinas, industrial o dotacional), inversiones y valoraciones. Presta un servicio integral de gestión y consultoría inmobiliaria, dedicándose fundamentalmente a la compraventa de edificios y al alquiler de sedes corporativas. Últimamente ha intervenido en varias operaciones inmobiliarias para conocidas marcas como Repsol YPF y grupo VIPs. También ha vendido a Línea Directa Aseguradora un edificio de Inmobiliaria Espacio, adquirido por para su sede corporativa, y ha realizado la operación de alquiler para la nueva sede corporativa de la multinacional McDonald's.

Además, GI, Gabinete Inmobiliario, realizó la operación de arrendamiento de varios edificios de oficinas para la nueva sede central en Madrid de la multinacional France Telecom España, que opera en nuestro país a través de la conocida marca Orange.